



## Prefeitura Municipal de Boa Vista do Cadeado

Criação: Lei nº 10.739, de 16/04/1996 – DOE nº 73, de 17/04/1996

AV. Cinco Irmãos 1130 – CEP: 98118-000

Fone: 55 3643-1011

CNPJ: 04.216.132/0001-06

### DECRETO Nº. 1.069, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2021.

*Atribui nova base de cálculo para fins de avaliação de bem imóveis no que se refere ao ITBI – Imposto de Transmissão Inter-Vivos de Bens Imóveis, por ato oneroso de transmissão, e de direitos a eles relativos.*

O Prefeito Municipal de Boa Vista do Cadeado, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e em conformidade com a decisão da Comissão de Valores Imobiliários do Município,

#### DECRETA:

**Art. 1º** Sem limitar a atração fiscal dos Tributos, fica estabelecida a tabela de valores mínimos do metro quadrado, de terrenos urbanos, para fins de ITBI – 2022:

Setores	Exercício de 2022
Setor I	R\$ 118,00
Setor II	R\$ 106,00
Setor III	R\$ 95,00
Gleba	R\$ 95,00

**Art. 2º** Sem limitar a atração fiscal dos Tributos, fica estabelecida a tabela de valores mínimos do hectare, de imóveis rurais, para fins de ITBI – 2021:

Ocupação	Exercício de 2021
Área de Agricultura	R\$ 31.800,00
Área de Pecuária	R\$ 14.140,00
Inapropriáveis	R\$ 9.430,00

**Art. 3º** Revoga-se o Decreto nº 1.002, de 13 de dezembro de 2020.

**Art. 4º** Este decreto entrará em vigor a partir de 1º de Janeiro de 2022.

**GABINETE DO PREFEITO DE BOA VISTA DO CADEADO, EM 15 DE DEZEMBRO DE 2021.**

**JOÃO PAULO BELTRÃO DOS SANTOS  
PREFEITO MUNICIPAL**

Registre-se e publique-se.

**Maria Alice da Costa Beber Goi  
Secretária da Administração, Planejamento e Fazenda**